

Утверждено решением Общего собрания СНТ «Салют», протокол № _____ " _____ " 20____ г 141540, Московская обл., Солнечногорский р-н, дачный поселок Поварово

Приходно-расходная смета СНТ «Салют»

Приложение к протоколу годового общего собрания СНТ «Салют». Составлено на 4 (четыре) листах.
СНТ «Салют» существует за счет самокупаемости— взносов.
Проект сметы СНТ «Салют» на 2021 г.

I. Членские взносы						
1	Расходы на оплату труда в т.ч.				480 438,00 Р	Оплата труда работников, заключивших трудовые договоры с СНТ гл. 2 ст. 14 ФЗ-217 от 29.07.17 «О ведении гражданами садоводства ...» В том числе начисления: ПФР- 22%, ФСС - 2,9%, ФОМС - 5,1%, ФСС от НСП - 0,2% Начисления 30%
1.1	Председатель (бухгалтер)	месяц	12	20 000,00 Р	240 000,00 Р	
1.2	Сторож	месяц	7	15 000,00 Р	105 000,00 Р	
1.3	Член правления	месяц	12	2 000,00 Р	24 000,00 Р	
1.4	Социальный отчисления с ФОТ	месяц	12	9 286,50 Р	111 438,00 Р	
2	Налог на землю общего пользования, площадь 1,466га, кадастровый номер 50-09-07-06	квартал	4	24 250,00 Р	97 000,00 Р	Статья 388 Налогового кодекса РФ Налог на ЗОП в СНТ = Кадастровая стоимость ЗОП * общую налоговую ставку
3	Вывоз ТБО, в т.ч. :				111 300,00 Р	Федеральный закон «Об отходах потребления и производства» №89-ФЗ от 24.06.98
3.1	Вывоз мусора (с мая по октябрь) договор №76.20 П с ООО "Полигон 2007" , кол-во бункер контейнеров		13	8 100,00 Р	105 300,00 Р	
3.2	Уборка территории мусорной площадки	месяц	6	1 000,00 Р	6 000,00 Р	
4	Электроэнергия на общественные нужды в т.ч.:				99 600,00 Р	ст. 210 ГК РФ (бремя содержания имущества); "Положение об электроснабжении садовых участков членов СНТ «Салют»" от 01.08.16
4.1	Оплата за обслуживание электросчетчиков (Танкос) Обслуживание СУП-04, счетчики на столбах, Счет на оплату № 357 от 07 декабря 2020 г. Договор-оферта опубликован на сайте tancos.ru	усл.	1	39 600,00 Р	39 600,00 Р	
4.2	Оплата электроэнергии (общий счетчик)	месяц	12	3 500,00 Р	42 000,00 Р	
4.3	Потери в линии 10 кВ (высокая) переменные 0,42%, потери на КТП постоянные 266 кВт/ч , договор с ПАО «Мосэнергосбыт» № 90067305 от 20.12.2006					
4.4	Потери в линии 0,4 кВт, «низкой»					
4.5	Оплата уличного освещения; - замена ламп освещения	усл.	12	1 000,00 Р	12 000,00 Р	
4.6	Диагностика , при необходимости замена счетчика на участке №8	шт	1	6 000,00 Р	6 000,00 Р	Расценки на работы ООО "Танкос" http://tancos.ru/PDF/price_askue.pdf
5	Сдача электронной отчетности	усл	1	5 000,00 Р	5 000,00 Р	
6	Комиссия банка		12	1 000,00 Р	12 000,00 Р	Согласно тарифам СБ РФ

7	Комиссия банка за обслуживание карты	усл	12	208,50 Р	2 502,00 Р	Согласно тарифам СБ РФ
8	Канцтовары (ручки, бумага, картридж и т.п.)				3 500,00 Р	
9	Продление домена snt-salut.ru	шт			289,00 Р	Стоимость на beget.com
10	Транспортные расходы				3 000,00 Р	
11	Услуги мобильной связи: председатель, сторож				2 000,00 Р	в т.ч SMS - уведомления
12	Внешний жесткий диск, для хранения документов СНТ в электронном виде	шт	1	3 500,00 Р	3 500,00 Р	Стоимость интернет-магазина citilink.ru
13	Мероприятия по профилактике коронавирусной инфекции (маски, перчатки, антисептик)	усл	1	500,00 Р	500,00 Р	Методические рекомендации Роспотребнадзора МР 3.1/2.1.0170/1-20
14	Работы по обустройству территории СНТ в т.ч.:				458 900,00 Р	
14.1	Покос травы				50 000,00 Р	
	- покос Борщевика Сосновского	усл.	3	3 000,00 Р	9 000,00 Р	Закон М.О. № 191/2014-03 «О благоустройстве в Московской области»
	- покос вдоль забора СНТ	усл.	2	15 000,00 Р	30 000,00 Р	
	- покос территории сторожки	усл.	2	3 000,00 Р	6 000,00 Р	
	- покос вокруг пожарного пруда	усл.	2	2 500,00 Р	5 000,00 Р	
14.2	Выравнивание забора	усл.	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р	
14.3.1	Чистка дороги от поворота на СНТ до колодца от снега, из расчета работа трактора 1200 руб/час	кол-во раз	3	6 000,00 Р	18 000,00 Р	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"
14.3.2	Чистка четырех улиц от снега, из расчета работа трактора 1200 руб/час	кол-во раз	2	12 000,00 Р	24 000,00 Р	
14.3.3	Чистка дороги от д.Дудкино до поворота на СНТ "САЛЮТ" совместно с заинтересованными СНТ и др.	кол-во раз	10	1 000,00 Р	10 000,00 Р	
14.4	Текущий ремонт дороги по второй линии, ул.Малиновая в т.ч.:				84 000,00 Р	Не однократные обращения в правление собственников участков улицы Малиновая
	- Пескогрунт	м3	20	900,00 Р	18 000,00 Р	
	- Вторичный щебень	м3	20	1 400,00 Р	28 000,00 Р	
	- Работы	усл.	3	12 000,00 Р	36 000,00 Р	
	- Разгрузка	усл.	2	1 000,00 Р	2 000,00 Р	
14.5	Чистка мелиоративной канавы на ЗОП по второй линии, ул.Малиновая в т.ч.:	усл.	1		190 000,00 Р	Объем работы достаточно большой. Правление выступит на Общем собрании с предложением: для чистки канавы обратится в подрядную организацию выполняющую данный вид работ.
	- Вырубка крупных деревьев				32 000,00 Р	
	- Вырубка кустарников	усл.			25 000,00 Р	
	- Чистка канавы	м	250	400,00 Р	100 000,00 Р	
	- Труба	шт	1		5 000,00 Р	
	- Вторичный щебень	м3	10	1 400,00 Р	14 000,00 Р	
	- ПГС	м3	10	900,00 Р	9 000,00 Р	
	- Работа	усл.				
	- использование спецтехники (трактор)				5 000,00 Р	
14.6	Засыпка канавы перед первым участком				10 000,00 Р	Предложено членами СНТ
	- Битый кирпич	м3	4	2 250,00 Р	9 000,00 Р	
	- Работа	усл.	1	1 000,00 Р	1 000,00 Р	
14.7	Вырубка кустарников	усл.	3	3 000,00 Р	9 000,00 Р	Закон М.О. № 191/2014-03 «О
	- Вырубка кустарников по обочине дороги до ворот СНТ					

	- Вырубка кустарников по забору СНТ					Закон М.О. № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»
14.8	Мусорный контейнер для вывоза веток		2	8 100,00 ₹	16 200,00 ₹	
14.9	Установка общего забора СНТ за участком 60	м	30	1 000,00 ₹	30 000,00 ₹	Заявление в Правление от собственника участка №60. При расчете взята средняя стоимость п/м у профильных организаций.
14.10	Покраска забора в т.ч.				2 700,00 ₹	Предложено членами СНТ
	-Краска	л	2	300,00 ₹	600,00 ₹	
	- Растворитель	л	2	100,00 ₹	200,00 ₹	
	-Работа	усл.	1	2 500,00 ₹	2 500,00 ₹	
15	Аварийные работы на линиях электропередач		1	2 500,00 ₹	2 500,00 ₹	Провал дороги из-за размыва, ледяной дождь, автомат на подстанции сгорит и т.д.
16	Аварийный ремонт дороги		1	2 500,00 ₹	2 500,00 ₹	
17	Содержание и ремонт инструмента (бензокоса, и др)		1	1 000,00 ₹	1 000,00 ₹	Бензин,масло, расходные материалы
18	Почтовые расходы(отправка уведомлений должникам и писем в гос. службы и др.)		30	200,00 ₹	6 000,00 ₹	
19	Услуги юриста и судебные расходы на суды с неплательщиками(в дальнейшем возместим с должников)	усл.	2	15 000,00 ₹	30 000,00 ₹	
20	Нотариус, оплата запросов в Росреестр, и т.п.	усл.	2	2 500,00 ₹	5 000,00 ₹	
21	Хозяйственные расходы и инвентарь в т.ч.:				13 378,00 ₹	Стоимость интернет-магазина vseinstrumenti.ru Обогреватели в сторожку будут приобретены при необходимости.
	-Тачка	шт.	1	3 200,00 ₹	2 200,00 ₹	
	-Лопата совковая/штыковая	шт.	2	549,00 ₹	1 098,00 ₹	
	-Лопата для чистки снега	шт.	1	500,00 ₹	500,00 ₹	
	-Бензопила или кусторез	шт.	1	8 000,00 ₹	8 000,00 ₹	
	-Топор	шт.	1	580,00 ₹	580,00 ₹	
	-Электроконвекторы в сторожку	шт.	2	500,00 ₹	1 000,00 ₹	
Членские взносы предполагаемый расход					1 339 907,00 ₹	
II Целевые взносы:						
	Целевые взносы - денежные средства, внесенные членами на приобретение (создание) объектов общего пользования и ИОП гл.3,ст.14,п.6,ФЗ-217-2017г				0,00 ₹	<u>В 2021 году целевые взносы не запланированы.</u>
Целевые взносы предполагаемый расход					0,00 ₹	
Итого предполагаемый расход по смете:					1 339 907,00 ₹	

Внимание! Все суммы указаны условно
Возможна корректировка статей расхода без превышения общей суммы сметы.

Финансово-экономическое обоснование размера взносов:

Предполагаемый расход по смете:

1 339 907,00 ₹

Остаток денежных средств на р/с и в кассе:	301 968,84 ₽
Из них:	
Остаток целевых взносов на межевание:	135 812,86 ₽
Авансовые платежи по взносам за 2021 год	55 750,00 ₽
Остаток членских от предыдущих периодов	110 405,98 ₽

Долг денежных средств по членским взносам за 2020 год	173 500,00 ₽
Долг денежных средств по членским взносам за 2019 год	87 000,00 ₽
Долг денежных средств по членским взносам за 2018 год	39 000,00 ₽
Итого задолженность по членским взносам:	299 500,00 ₽

Почтовые уведомления о задолженности высланы Правлением в адреса владельцев.

Предполагаемый размер членских взносов, по количеству участков, с учетом остатка денежных средств на расчетном счете и в кассе рассчитан:

(Предполагаемый расход по смете - Остаток членских от предыдущих периодов - Задолженность по членским взносам) : Количество участков

(1339907,00 руб - 110405,98 руб - 299500 руб):62 = 15000,02 руб взнос с участка в год, или 15000,02/12 = 1250,00 руб в месяц

Членские взносы по общему количеству участков в год:	15000,00 руб
Членские взносы по общему количеству участков в месяц:	1250,00 руб
Целевые взносы по общему количеству участков:	0,00 руб
Предполагаемый остаток денежных средств	6 000,00 ₽

Согласно п.8 ст. 14 главы , Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ

"О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", правлением СНТ «Салют» был подготовлен проект приходно-расходной сметы и финансово-экономическое обоснование размера взносов, для утверждения на общем собрании членов СНТ.

Голосование проводилось по каждой статье сметы, принято **единогласно/ большинством голосов**

Председатель собрания	/ /
Секретарь собрания	/ /
Председатель правления	/ Павлова Н.Л. /
Бухгалтер СНТ	/ Павлова Н.Л. /
Члены правления	/ Аверькина Р.Г. /
	/ Строков В.В. /